

mambo

seiss



Una decisión
smart



*Disfruta de la modernidad en
nuestros edificios residenciales de*

Lima Norte

Una verdadera decisión smart es mudarte a un depa inteligente. Un lugar que ha sido diseñado de acuerdo a tus necesidades incluyendo domótica en sus ambientes. Un edificio residencial moderno y diferente, para un estilo de vida top.

Seiss te ofrece departamentos perfectos para quienes buscan un hogar independiente que se destaque por el confort, la privacidad y la tecnología integrada en sus espacios.

Acabados que marcan la diferencia:

Sala, comedor y cocina con piso cerámico, cocina con tablero de granito y punto de gas.

¡Descubre cómo es vivir en un depa inteligente!

Unidades inmobiliarias: 175 (Etapa 1)



*Un proyecto con
diseño funcional y*

adaptado a ti

El lugar ideal para quienes valoran su independencia
y también el bienestar del medio ambiente.



•Todas las imágenes, áreas (m²), equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales y están sujetos a variaciones.

*Depas inteligentes
para vivir mejor
en familia*

• **FLATS** •

DESDE **54m²**
2 dorms.



seiss

Una decisión **smart**



Domótica



Lobby de
doble altura



Zona Fit*



SUM



Terraza
Lounge



Zona de
parrillas



Coworking



CAMI*



Zona
Lúdica



Salón de
niños



Smart Kid

*Se deja establecido que el derecho de propiedad del comprador sobre las áreas comunes vinculadas con las unidades inmobiliarias que adquiere, se limita y restringe a la etapa de la Residencial Seiss en las que éstas se ubican, pudiendo adquirir propiedad sobre áreas comunes de las etapas futuras sólo en caso éstas sean efectivamente ejecutadas por la empresa WR S.A.



FLATS

Espacios de diseño moderno,
con acabados de
tendencia y tecnología.



DEPARTAMENTOS DE 2 DORMS.

Una vida plena de
bienestar y flexibilidad, con
innovación y comodidad

**Equilibrio perfecto entre
diseño y confort.**

*Todas las imágenes, áreas (m²), equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales y están sujetas a variaciones.



TU HOGAR, TU ESTILO



Áreas Sociales

*Espacios para conectar y disfrutar
de momentos memorables*



LOBBY DE DOBLE ALTURA



SALÓN DE NIÑOS



PLAZA INTERNA



SMART KID

*Todas las imágenes, áreas (m²), equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales y están sujetos a variaciones.



TERRAZA LOUNGE



ZONA DE PARRILLAS

*Todas las imágenes, áreas (m²), equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales y están sujetos a variaciones.



SALÓN DE USOS MÚLTIPLES



ZONA LÚDICA*

*Todas las imágenes, áreas (m²), equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales y están sujetos a variaciones.



Planos de dptos. para ti y tu familia

2 dormitorios

PRIMERA ETAPA

FLAT TIPO T03

Edificio 1

Área aproximada hasta:
57.42m²



FLAT TIPO T04

Edificio 1

Área aproximada hasta:
56.60m²



PRIMERA ETAPA

FLAT TIPO T09

Edificio 1

Área aproximada hasta:
57.25m²



FLAT TIPO M02

Edificio 1

Área aproximada hasta:
56.88m²



PRIMERA ETAPA

FLAT TIPO M01

Edificio 1

Área aproximada hasta:
54.06m²



FLAT TIPO M06

Edificio 1

Área aproximada hasta:
58.28m²



PRIMERA ETAPA

FLAT TIPO M11

Edificio 1

Área aproximada hasta:
55.72m²



FLAT TIPO T10

Edificio 1

Área aproximada hasta:
57.47m²



Ubicación

Ubicado en un punto estratégico, **Seiss Residencial Top** ofrece un fácil acceso a avenidas principales y futuras conexiones con la Vía Alameda del Retablo, así como con las nuevas estaciones del Metropolitano y el Metro de Lima.

Disfruta de la seguridad y exclusividad de un proyecto de alto nivel, cerca de todo lo que necesitas.

Salas de ventas:



CALLE 18 S/N

A espaldas del Mallplaza Comas

Explora y conoce los alrededores >





¡Imagina tu hogar en una comunidad que se une como una gran familia!

En Lider, construimos en cada espacio momentos inolvidables y, además, creamos un estilo de vida basado en el apoyo mutuo de nuestros residentes.

Integra tu hogar con la comunidad que te rodea

Los pilares que impulsan nuestra labor son:

Vecinos en acción



¡Unidos por una gestión eficiente!

Participa de talleres especializados en orientar a las Juntas Directivas y de Propietarios para construir una gestión condominal eficiente.

Cultura vecinal



¡Impulsamos la sana convivencia!

Únete a emocionantes actividades que fortalecen la integración de los residentes y fomentan la convivencia en valores.

Comunidad integrada



¡Conectados con la comunidad!

Súmate a los espacios que creamos para conectar tu hogar con la comunidad local, gracias a nuestras alianzas estratégicas y la participación activa de nuestros residentes.



25 años

DE TRAYECTORIA

11,000 viviendas

ENTREGADAS

El proyecto cuenta con la gerencia y administración de Lider Grupo Constructor, grupo empresarial fundado por la familia Wiese, con más de 25 años de trayectoria en el sector inmobiliario, más de 1.2 millones de m² construidos y más de 11 mil hogares entregados.



Lo
mejor
de Lima Norte

PARA MÁS INFORMACIÓN, VISITA:

lider.com.pe/residencial-seiss

 **939 922 379**

 **Calle 18 S/N, Comas, Lima. A espaldas del Mallplaza Comas**

- Vende y construye: WR S.A. - RUC: 20100048702
- Gerencia: LIDER GERENCIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.

Conoce más:

