



cinnco

(Potencia tu vida)



Uno de los mejores condominios de Lima Norte

Las personas siempre buscan lo mejor para **eleva**r al **máximo su vida**. Por eso nace **Cinnco**, el condominio creado para potenciar cada aspecto de tu vida:

- Sus ambientes, con interiores funcionales y amplios metrajes.
- Tu seguridad, con áreas comunes y una ubicación estratégica.
- Tu economía, con cómodas cuotas.
- Tu día a día, con zonas comunes para disfrutar.

Por eso y más, Cinnco es el condominio que **POTENCIA TU VIDA** y la de todos.



*Todas las imágenes, áreas (m²), equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales y están sujetos a variaciones.

Grandes espacios para elevar tu vida

Con ambientes de disfrute para
cada integrante de la familia.



JUEGOS PARA NIÑOS

*Todas las imágenes, áreas (m²), equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales y están sujetos a variaciones.

El **condominio**
creado para

vivir mejor

• **FLATS** •
3 dormitorios

• **HASTA** •
77 m²

cinnco

Potencia tu vida



Lobby de
doble altura



Gimnasio



SUM



Juegos
para niños



CAMI



Área de
parrillas



Co-work



Ludoteca



Estacionamiento
de bicicletas

*Todas las imágenes, áreas (m²), equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales y están sujetos a variaciones.



FLATS

Ambientes agradables y bien ventilados, con excelente distribución y sensación de bienestar.

*Todas las imágenes, áreas (m²), equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales y están sujetas a variaciones.



DEPARTAMENTOS DE 3 DORMS.

Para que las familias disfruten la vida en el espacio que merecen.

*Todas las imágenes, áreas (m²), equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales y están sujetas a variaciones.



QUE ELEVAN TU VIDA



Todos los ambientes están creados para brindar máxima comodidad a las familias.

*Todas las imágenes, áreas (m²), equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales y están sujetas a variaciones.



Áreas Comunes

Espacios para compartir

ESTACIONAMIENTO
DE BICICLETAS



*Todas las imágenes, áreas (m²), equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referendiales y están sujetos a variaciones.



*Todas las imágenes, áreas (m²), equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referendiales y están sujetas a variaciones.



ÁREA DE PARRILLAS



SALA DE USOS MÚLTIPLES

*Todas las imágenes, áreas (m²), equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales y están sujetas a variaciones.



camí
Comunidad Amiga

CAMI



DESAFÍA
TU CUERPO,
CONQUISTA
TU MENTE.

GIMNASIO

Planos de Departamentos

TERCERA ETAPA

FLAT Tipo 1

Edificio C



Área aproximada hasta:
73.67 m²



Dormitorios:
3

TERCERA ETAPA

FLAT Tipo 1T

Edificio C



Área aproximada hasta:
73.67 m²

Dormitorios:
3

FLAT Tipo 2

Edificio C



Área aproximada hasta:
75.04 m²

Dormitorios:
3

TERCERA ETAPA

FLAT Tipo 2T

Edificio C



Área aproximada hasta:
75.04 m²

Dormitorios:
3

FLAT Tipo 3T

Edificio C



Área aproximada hasta:
76.85 m²

Dormitorios:
3



Visita nuestro piloto y
conoce cómo será
tu futuro depa

Te ayudamos a ahorrar

pensando en un mejor futuro para todos

AHORRO DE ENERGÍA



Los departamentos y áreas comunes cuentan con luminarias LED ahorradoras, y cada departamento incluye calentador de agua a gas natural.



AHORRO DE AGUA



Los departamentos y áreas comunes cuentan con inodoros y griferías ahorradoras, además de contómetros de agua independientes en cada departamento

Benefíciate con el

**AHORRO
MENSUAL**



Mivivienda
Verde

Ubicación

La ubicación estratégica de Mambo te conecta con avenidas principales y, en un futuro, con la Vía Alamedas del Retablo, las nuevas estaciones del Metropolitano y el Metro de Lima.

Cercano a todo, con la seguridad y exclusividad de un condominio top.

Sala de Ventas:



CALLE 18 S/N, COMAS

A espaldas del Mallplaza Comas

Conoce tu nuevo barrio >





¡Imagina tu hogar en una comunidad que se une como una gran familia!

En Lider, construimos en cada espacio momentos inolvidables y, además, creamos un estilo de vida basado en el apoyo mutuo de nuestros residentes.

Integra tu hogar con la comunidad que te rodea

Los pilares que impulsan nuestra labor son:

Vecinos en acción



¡Unidos por una gestión eficiente!

Participa de talleres especializados en orientar a las Juntas Directivas y de Propietarios para construir una gestión condominal eficiente.

Cultura vecinal



¡Impulsamos la sana convivencia!

Únete a emocionantes actividades que fortalecen la integración de los residentes y fomentan la convivencia en valores.

Comunidad integrada



¡Conectados con la comunidad!

Súmate a los espacios que creamos para conectar tu hogar con la comunidad local, gracias a nuestras alianzas estratégicas y la participación activa de nuestros residentes.



25 años

DE TRAYECTORIA

11,000 viviendas

ENTREGADAS

El proyecto cuenta con la gerencia y administración de **Lider Grupo Constructor**, grupo empresarial fundado por la familia Wiese, con más de **25 años** de trayectoria en el sector inmobiliario, **más de 1.2 millones de m²** construidos y **más de 11 mil hogares** entregados.



Lo
mejor
de Lima Norte

PARA MÁS INFORMACIÓN, VISITA:

lider.com.pe/condominio-cinnco

 **939 922 379**

 **Calle 18 S/N, Comas.** A espaldas del Mallplaza Comas

- Vende y construye: WR S.A. - RUC: 20100048702
- Gerencia: LIDER GERENCIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.

Conoce más:

