



cinnco

CONDOMINIO TOP

(Potencia tu vida)



Uno de los mejores condominios de Lima Norte

Las personas siempre buscan lo mejor para **ELEVAR al máximo su vida**. Por eso nace Cincco, el condominio creado para que la gente:

- Potencie sus ambientes gracias a sus interiores y amplios metrajes.
- Potencie su departamento con estos acabados: Sala, comedor y cocina con piso cerámico, cocina con tablero de granito y punto de gas.
- Potencie su seguridad gracias a su ubicación.
- Potencie su economía gracias a sus cómodas cuotas.
- Y potencie su día a día gracias a las zonas comunes que tiene para disfrutar.

Por eso y más, Cincco es el condominio que **POTENCIA TU VIDA** y la vida de todos.

Unidades inmobiliarias: 118 (Etapa 1) y 159 (Etapa 2)



Grandes espacios para elevar tu vida

Con ambientes de disfrute para
cada integrante de la familia.



ZONA DE PÉRGOLA

El condominio
creado para

vivir mejor

• FLATS •
3 dormitorios

• HASTA •
81 m²

cinnco

CONDOMINIO TOP

Potencia tu vida



Lobby del
condominio con
doble altura



Gimnasio



SUM



Espacio para
bodega*



Juegos
para niños



CAMI



Área de
parrillas



Co-work



Ludoteca



Estacionamiento
de bicicletas

*Se deja establecido que el derecho de propiedad del comprador sobre las áreas comunes vinculadas con las unidades inmobiliarias que adquiere, se limita y restringe a la etapa del Condominio Cinnco en las que éstas se ubican, pudiendo adquirir propiedad sobre áreas comunes de las etapas futuras sólo en caso éstas sean efectivamente ejecutadas por la empresa WR S.A.



FLATS

Ambientes agradables y bien ventilados, con excelente distribución y sensación de bienestar.



DEPARTAMENTOS DE 3 DORMS.

Para que las familias disfruten la vida en el espacio que merecen.

*Todas las imágenes, áreas (m2), equipamiento y acabados mostrados son únicamente referenciales y están sujetas a variaciones.



QUE ELEVAN TU VIDA

Todos los ambientes están creados para brindar máxima comodidad a las familias.

*Todas las imágenes, áreas (m2), equipamiento y acabados mostrados son únicamente referenciales y están sujetas a variaciones.



*Todas las imágenes, áreas (m2), equipamiento y acabados mostrados son únicamente referenciales y están sujetas a variaciones.

Áreas comunes del condominio

Espacios para compartir

ESTACIONAMIENTO
DE BICICLETAS



LOBBY DEL CONDOMINIO CON DOBLE ALTURA



CO-WORK



JUEGOS PARA NIÑOS N°2

*Todas las imágenes, áreas (m2), equipamiento y acabados mostrados son únicamente referenciales y están sujetas a variaciones.



ÁREA DE PARRILLAS



SALA DE USOS MÚLTIPLES



LUDETECA

*Todas las imágenes, áreas (m2), equipamiento y acabados mostrados son únicamente referenciales y están sujetas a variaciones.



CAMI



GIMNASIO

*Todas las imágenes, áreas (m2), equipamiento y acabados mostrados son únicamente referenciales y están sujetas a variaciones.

Planos de Departamentos

**Primera
Etapa**



PRIMERA ETAPA

FLAT TIPO 2

Edificio A



Área aproximada hasta:
75.17 m²  **3** dorms.

FLAT TIPO 2T

Edificio A



Área aproximada hasta:
75.17 m²  **3** dorms.

*Todas las imágenes, áreas (m2), equipamiento y acabados mostrados son únicamente referenciales y están sujetas a variaciones.

PRIMERA ETAPA

FLAT TIPO 3T

Edificio A



Área aproximada hasta:
75.62 m²  **3** dorms.

FLAT TIPO 4

Edificio A



Área aproximada hasta:
81.26 m²  **3** dorms.

Planos de Departamentos

Segunda Etapa

FLAT TIPO 1

Edificio B



Área aproximada hasta:
73.67 m²



3 dorms.

SEGUNDA ETAPA

FLAT TIPO 1T

Edificio B



Área aproximada hasta:
73.67 m²



3 dorms.

FLAT TIPO 2

Edificio B



Área aproximada hasta:
75.11 m²



3 dorms.

*Todas las imágenes, áreas (m2), equipamiento y acabados mostrados son únicamente referenciales y están sujetas a variaciones.

SEGUNDA ETAPA

FLAT TIPO 2T

Edificio B



Área aproximada hasta:
75.11 m²  **3** dorms.

FLAT TIPO 3T

Edificio B



Área aproximada hasta:
76.91 m²  **3** dorms.



Visita nuestro piloto
y conoce como será
tu futuro depa

Te ayudamos a ahorrar

pensando en un mejor futuro para todos

AHORRO DE ENERGÍA



Los departamentos y áreas comunes cuentan con luminarias ahorradoras tipo LED. Además, cada departamento cuenta con calentadores de agua a gas natural.



AHORRO DE AGUA



Los departamentos y áreas comunes cuentan con inodoros y griferías ahorradoras (lavaderos y duchas). Además, cada departamento cuenta con contómetros de agua independientes.

Benefíciate con el

**AHORRO
MENSUAL**



Mivivienda
Verde

Ubicación

La ubicación estratégica de Mambo te conecta con avenidas principales y, en un futuro, con la Vía Alamedas del Retablo, las nuevas estaciones del Metropolitano y el Metro de Lima.

Cercano a todo, con la seguridad y exclusividad de un condominio top.

Sala de ventas:



CALLE 18 S/N, COMAS

A espaldas del Mallplaza Comas

Explora tu nuevo barrio >





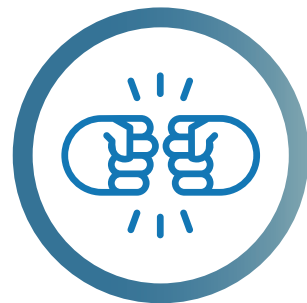
¡Imagina tu hogar en una comunidad que se une como una gran familia!

En Lider, construimos en cada espacio momentos inolvidables y, además, creamos un estilo de vida basado en el apoyo mutuo de nuestros residentes.

Integra tu hogar con la comunidad que te rodea

Los pilares que impulsan nuestra labor son:

Vecinos en acción



¡Unidos por una gestión eficiente!

Participa de talleres especializados en orientar a las Juntas Directivas y de Propietarios para construir una gestión condominal eficiente.

Cultura vecinal



¡Impulsamos la sana convivencia!

Únete a emocionantes actividades que fortalecen la integración de los residentes y fomentan la convivencia en valores.

Comunidad integrada



¡Conectados con la comunidad!

Súmate a los espacios que creamos para conectar tu hogar con la comunidad local, gracias a nuestras alianzas estratégicas y la participación activa de nuestros residentes.





23 años

DE TRAYECTORIA

11,000 viviendas

ENTREGADAS

Lider Grupo Constructor, una empresa formada por la familia Wiese, ha labrado un camino de 23 años; en ese trayecto ha entregado 1 millón de metros cuadrados de proyectos inmobiliarios a más de once mil familias en Lima y Arequipa.

     / lidergrupoconstructor



Lo
mejor
de Lima Norte

PARA MÁS INFORMACIÓN, VISITA:

lider.com.pe/condominio-cinnco

 **939 922 379**

 **Calle 18 S/N, Comas, Lima. A espaldas del Mallplaza Comas**

- Vende y construye: WR S.A. - RUC: 20100048702
- Gerencia: LIDER GERENCIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.

Conoce más:

