

LOS PARQUES  
Condominio Club

**Más espacio para tu hogar.**



# DATOS GENERALES DEL PROYECTO



Departamentos desde 82m<sup>2</sup>



3 dormitorios



8 áreas comunes



Espacios rodeados de áreas verdes



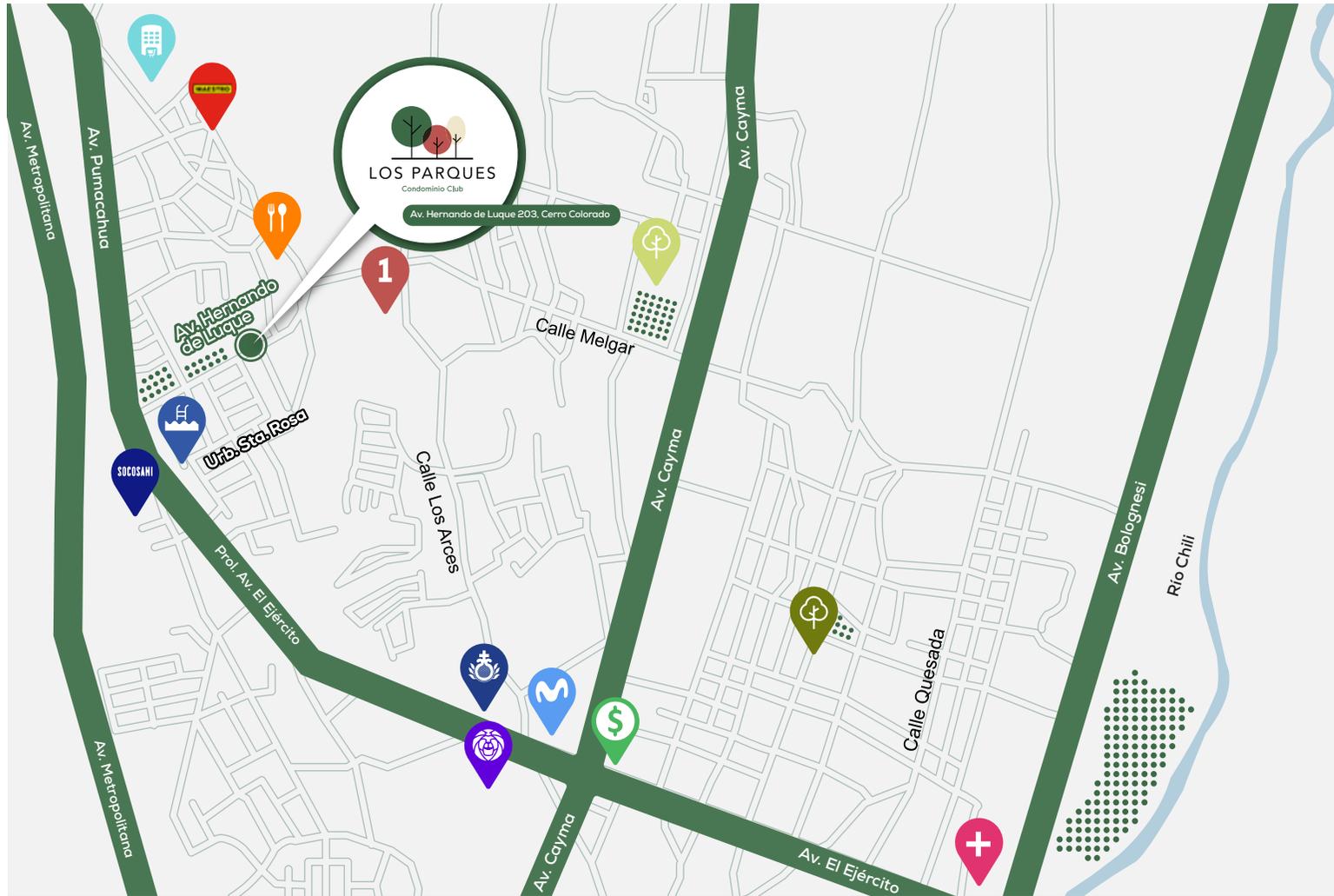
Vigilancia las 24h



Ubicación privilegiada



# Ubícanos en el mapa



- 1 Los Ángeles de - Cayma
- \$ Zona Financiera - Cayma
- 🏊 Piscina Municipal de St. Rosa
- 🏭 Embotelladora Socosani
- 🍴 Restaurante La Herencia
- 🏥 Clínica San Juan de Dios
- 🏠 Real Plaza
- 📞 Telefónica
- 🏠 Maestro Home Center
- 🌳 Plaza de Cayma
- 🌳 Plaza y Mirador de Yanahuaura
- 🏢 Mall Arequipa Center
- 🏥 Clínica Arequipa

📍 Hernando de Luque 203, **Cerro Colorado**



LOS PARQUES

Condominio Club



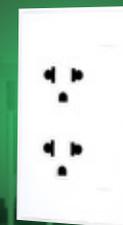
Cerradura inteligente



Parlante Alexa



Switch panel Smart



Tomacorriente Smart

Vive la experiencia **SMART**

Tu hogar en **Los Parques Condominio Club**  
ahora es más inteligente.

# ÁREAS COMUNES



LOBBY



BAR INGLÉS



KIDS ZONE



GIMNASIO



CINE



ZONA DE PARRILLAS



JUEGO PARA NIÑOS



ÁREAS VERDES



LOBBY



Inicia tu vida con estilo en tu nuevo hogar.

# ÁREAS COMUNES

---







\*IMÁGENES REFERENCIALES

## COMEDOR

---



\*IMÁGENES REFERENCIALES

## SALA Y TERRAZA



\*IMÁGENES REFERENCIALES

**COCINA**

---



\*IMÁGENES REFERENCIALES

**LAVANDERÍA**



\*IMÁGENES REFERENCIALES

## DORMITORIO PRINCIPAL

---



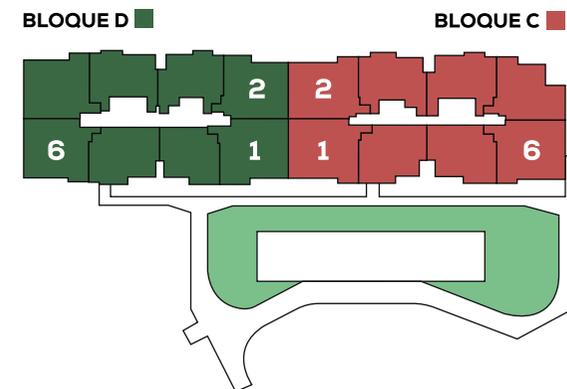
\*IMÁGENES REFERENCIALES

## DORMITORIO SECUNDARIO



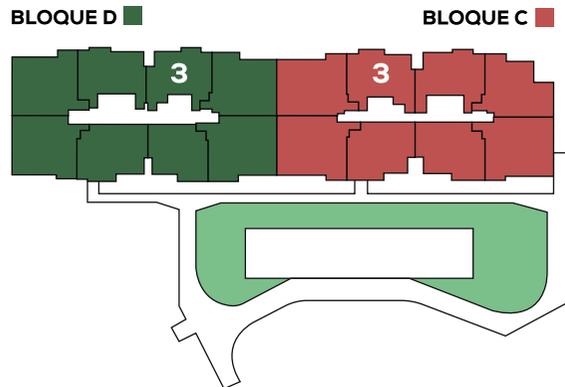
# TIPO A - 95m2

- 3 Habitaciones
- 3 Baños
- 1 Sala
- 1 Sala de Star
- Cocina
- Comedor
- Zona de lavanderia
- Terraza



# TIPO B - 84m<sup>2</sup>

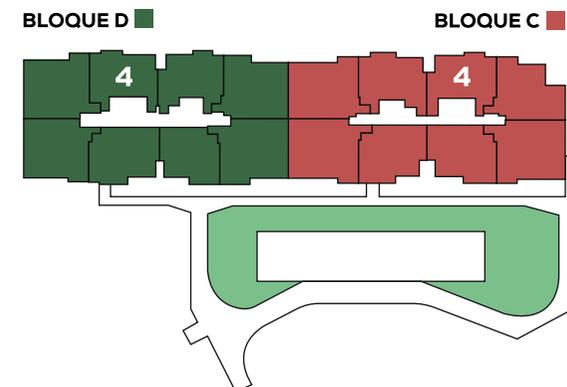
- 3 Habitaciones
- 3 Baños
- Sala
- Cocina
- Comedor
- Zona de lavandería
- Terraza





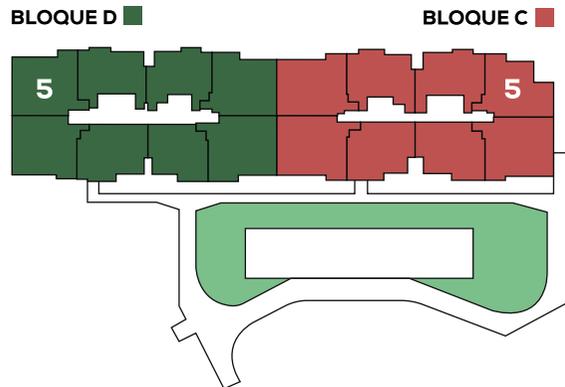
# TIPO C - 82m<sup>2</sup>

- 3 Habitaciones
- 3 Baños
- Sala
- Cocina
- Comedor
- Zona de lavandería
- Terraza



# TIPO D - 85m<sup>2</sup>

- 3 Habitaciones
- 3 Baños
- Sala
- Cocina
- Comedor
- Zona de lavandería
- Terraza





# TIPO E - 87m<sup>2</sup>

- 3 Habitaciones
- 3 Baños
- Sala
- Cocina
- Comedor
- Zona de lavandería
- Terraza

BLOQUE D

BLOQUE C



## **SOBRE NOSOTROS:**



Somos Líder Grupo Constructor, empresa que lleva más de 22 años dentro del sector inmobiliario en Lima y Arequipa. Gracias a nuestro compromiso y dedicación hemos logrado cumplir el sueño de más de 10 mil familias peruanas de tener una vivienda propia.

**22**  
**AÑOS**  
**de trayectoria**



**+10,000**

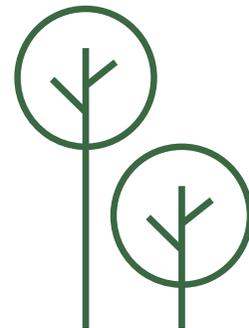
viviendas entregadas

**+1,000,000**

de m2 construidos

**+39**

proyectos entregados





## MÁS QUE UN CONDOMINIO, *una gran familia*

En Condominio Club Los Parques estamos convencidos que mientras más **conectados** vivamos, más oportunidades tendremos. Por ello, contamos con nuestra Comunidad Amiga CAMI que crea una red solidaria para mejorar la vida de nuestros residentes buscando brindarles diversos beneficios para mejorar la convivencia.

Porque una forma de **vivir en armonía**, es evolucionar juntos.



### ● 1. Apoyo a la canasta familiar

Acceso a una red de descuentos y beneficios en diversos comercios.



### ● 2. Emprendimiento

Acceso a un Marketplace de residentes. Líder donde promocionar sus negocios, productos o servicios.



### ● 3. Eventos educativos y lúdicos

Calendario de eventos físicos y virtuales con diversos enfoques (juegos, talleres, asesorías, etc.).



### ● 4. Gestión comunitaria

Soporte para una sana convivencia vecinal: respeto a las normas, participación activa, gestión comunitaria, etc.



### ● 5. Comunidad virtual

Pertenece a nuestra comunidad virtual a través del APP CAMI Digital y comparte con tus vecinos.



### ● 6. Desarrollo sociocultural

Instrucción de valores sociales. Responsabilidad medioambiental, espacios de reflexión e integración.



### **CULTURA VECINAL**

Únete a emocionantes actividades que impulsan una convivencia saludable, fomentando la integración.



### **VECINOS EN ACCIÓN**

Orientamos a las juntas directivas y de propietarios en el camino hacia una gestión condominal eficiente.



### **COMUNIDAD INTEGRADA**

Creamos espacios de valor que unen los Condominios Líder con sus instituciones locales.

Descubre una  
nueva forma de  
compromiso con  
Cami

En Líder, construimos tu hogar ideal y también  
¡creamos un estilo de vida!





## ¡TE DAMOS LA BIENVENIDA A NUESTRA COMUNIDAD AMIGA!

Con CAMI, **unimos tu hogar** con la comunidad que te rodea. Nos esforzamos por **crear espacios de integración**, donde los **valores** sean la base, fomentando la **participación y la colaboración** de todos los residentes Líder.

**Nuestras actividades se basan en  
nuestros tres pilares:**



### **CULTURA VECINAL**

Únete a emocionantes actividades que impulsan una convivencia saludable, fomentando la integración.



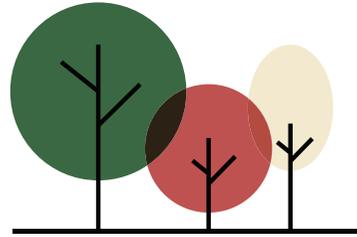
### **VECINOS EN ACCIÓN**

Orientamos a las juntas directivas y de propietarios en el camino hacia una gestión condominal eficiente.



### **COMUNIDAD INTEGRADA**

Creamos espacios de valor que unen los Condominios Líder con sus instituciones locales.



# LOS PARQUES

Condominio Club

 Hernando de Luque 203, **Cerro Colorado**

CONTÁCTANOS:

 **922 555 500**

UN PROYECTO DE:

